



HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul privat al municipiului Călărași în domeniul public al municipiului Călărași, a imobilelor - blocuri, locuințe sociale J21, J22, J23, J27, G14, G15, G16 și G17, situate în municipiul Călărași, județul Călărași

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 30.08.2021;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 48936/29.07.2021 privind trecerea din domeniul privat al municipiului Călărași în domeniul public al municipiului Călărași, a imobilelor – blocuri, locuințe sociale J21, J22, J23, J27, G14, G15, G16 și G17, situate în municipiul Călărași, județul Călărași - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 48938/29.07.2021;

Având în vedere:

- avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții și administrarea domeniului public și privat al municipiului Călărași, conservarea patrimoniului cultural, artistic, istoric și de arhitectură, ecologie și protecția mediului înconjurător;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 116/29.07.2021 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.08.2021-31.10.2021;
- raportul de specialitate al Biroului Fond Funciar, Registrul Agricol și Cadastru din cadrul Primăriei municipiului Călărași nr. 48940/29.07.2021, prin care se propune trecerea din domeniul privat al municipiului Călărași, în domeniul public al municipiului Călărași, a unor imobile situate în municipiul Călărași;
- raportul Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Călărași înregistrat cu nr. 48939/29.07.2021;
- prevederile art. 28, alin. 1 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 11, art. 39 și ale art. 40 din Legea locuințelor nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 553, alin. 1, art. 555 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 296, alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Călărași în domeniul public al municipiului Călărași, a imobilului teren și construcție – aferent blocului **J21** – bloc de locuințe sociale, situat în municipiul Călărași, Aleea Constructorului, nr. 1.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Călărași în domeniul public al municipiului Călărași, a imobilului – bloc de locuințe sociale, situat în municipiul Călărași, Aleea Constructorului, nr. 5, **bloc J22**, având Numărul Cadastral 1159, înscris în CF 22265/UAT Călărași, compus din suprafața de 596 mp teren intravilan de sub construcție, și construcția edificată pe această suprafață, Scara cu patru nivele în suprafață construită la sol de 596 mp, conform Cărții Funciare 22265/UAT Călărași.

Art. 3. Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Călărași în domeniul public al municipiului Călărași, a imobilului teren și construcție, situat în municipiul Călărași, Aleea

Constructorului, nr. 3, **bloc J23** - locuințe sociale, compus din Bloc de locuințe cu 4 nivele și suprafața de 598,73 mp teren aferent, imobil dobândit prin contractul de vânzare cumpărare autentificat cu nr. 4153/02.11.2006.

Art. 4. Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Călărași în domeniul public al municipiului Călărași, a imobilului teren și construcție situat în municipiul Călărași, Aleea Constructorului, nr. 7, **bloc J27** – locuințe sociale, compus din Bloc de locuințe cu 4 nivele și suprafața de 601,46 mp teren aferent, imobil dobândit prin contractul de vânzare cumpărare autentificat cu nr. 4839/22.12.2004.

Art. 5. Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Călărași în domeniul public al municipiului Călărași, a imobilului teren și construcție – aferent blocului **G14 scara A și B, (S+P+4E)**, bloc de locuințe sociale – 30 de apartamente, situat în municipiul Călărași, Panduri, nr. 19, județul Călărași.

Art. 6. Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Călărași în domeniul public al municipiului Călărași, a imobilului teren și construcție – aferent blocului **G15 (S+P+5)** - bloc de locuințe sociale, situat în municipiul Călărași, Strada Pescăruș, nr. 47.

Art. 7. Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Călărași în domeniul public al municipiului Călărași, a imobilului teren și construcție, blocului **G16 (S+P+5E)** – bloc de locuințe sociale, situat în municipiul Călărași, Strada Pescăruș, nr. 45.

Art. 8. Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Călărași în domeniul public al municipiului Călărași, a imobilului teren și construcție – aferent blocului **G17** – bloc de locuințe sociale, situat în municipiul Călărași, Pescăruși, nr. 43.

Art. 9. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Călărași se va completa în mod corespunzător.

Art. 10. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art. 11. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Călărași prin Aparatul de specialitate - Direcția Tehnică, Direcția Economică, Direcția Programe și Dezvoltare Locală, Serviciul Colectare și Impunere Venituri, Serviciul Public Centrale Termice și Fond Locativ, Biroul Fond Funciar, Registrul Agricol și Cadastru.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 21.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
STOIAN GHEORGHE



Nr. 131

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 30.08.2021

Emisă în 4 exemplare

Contrasemnează,
Secretarul general al municipiului,
Cs. Jr. Mărgărit Sârbu